

АКТ

Планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск апрель 2020 г.

Комиссия в составе: представители ООО «Ремжилзаказчик – ЖЭУ №1» «Першино»

Директор Голенкова А.А. Инженер Шрайбер О.Ю. составили настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 23 по 50 лет ВЛКСМ

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент (отмостка)	удовлетворительно
2.Крыльца	Удовлетворительно
3.Фасад	
• Цоколь	удовлетворительно
• Козырьки	удовлетворительно
• Двери	удовлетворительно
• Стены	удовлетворительно
• Балконы	удовлетворительно
• Водостоки	нет
4.Кровля • оголовки	Частичный ремонт кровли квартиры 28.15.58. удовлетворительно
5.Лестничные клетки • Окна (рамы)	удовлетворительно
• Остекление	В наличии
• Стены	Частичный ремонт подъезда 1,2,3,4 в план 2020г
6.Элеваторный узел	
• Запорная арматура	В рабочем требуется д 100 2шт. на с.о
7.Внутридомовые инженерные коммуникации	
• Система теплоснабжения	В рабочем состоянии
• Холодное водоснабжение	В рабочем состоянии
• Горячее водоснабжение	В рабочем состоянии
• Водоотведение	В рабочем состоянии
• Электроснабжение	В рабочем состоянии
• Газоснабжение	В рабочем состоянии
8.ВВП(теплообменник)	В рабочем состоянии
9.Водомерный узел	В рабочем состоянии
10.Герметизация ввода	Не нарушена

Выводы и рекомендации комиссии: _____

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:


 _____ (Голенкова А.А.)

 _____ (Шрайбер О.Ю.)

« 7 » апрель 2020 г.

